

Tabla de costos y gastos crediticios
Datos actualizados a agosto 2026 sujetos a revisión

Producto	Monto	Plazos	Tasas	Comisión	Gasto Seguro de saldo deudor	Gasto Seguro incendio y otros daños	Costo financiamiento seguro de incendio y otros daños	Gasto x avalúo (gestión, actualización)	Gasto Legal por escritura	Gasto de inscripción	Gastos de honorarios por inscripción
Capital de trabajo hasta 100% del financiamiento	USD\$500 - USD\$10,000	Hasta 18 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Construcción o compra de bienes inmuebles comerciales hasta el 80% del financiamiento	USD\$10,000 - USD\$100,000	Hasta 96 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Remodelación de bienes inmuebles comerciales hasta el 80% del financiamiento	USD\$500 - USD\$10,000	Hasta 96 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Creditos bajo convenio	USD\$100 - USD\$3,000	Hasta 36 meses	Del 36% al 84%	Del 0% al 4%	Del 0.030% al 0.065% por millar	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
Consolidacion de deudas	USD\$3,000 - USD\$50,000	Hasta 96 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Compra de vehículo de trabajo nuevo o usado hasta el 80% del financiamiento	USD\$1,000 - USD\$100,000	Hasta 60 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Factoring hasta el 90% del valor de la factura	USD\$5,000 - USD\$100,000	Hasta 3 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar, si aplica	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Crédito Aguinaldo hasta el 90% de la planilla de aguinaldo	USD\$3,000 - USD\$100,000	Hasta 11 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Crédito Impuestos hasta el 90% del pago de IR anual, Matricula de alcaldía e IBI	USD\$10,000 - USD\$100,000	Hasta 11 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	4.1405 por millar	Rango del 18% al 36%	USD\$100 + IVA en Managua	Según tabla de gastos legales	Conforme lo establecido en la legislación vigente	No Aplica
Crédito de Oportunidad	Hasta USD\$15,000	Hasta 3 meses	Del 36% al 84%	Del 3 al 5%	Del 0.030% al 0.065% por millar	No Aplica	Rango del 18% al 36%	No Aplica	Según tabla de gastos legales	No Aplica	No Aplica

Nota:

- La tasa de interes y comision del crédito se negocian con el cliente al momento de la solicitud según monto, plazo y garantía.
- En caso que aplique seguro contra incendio y otros daños, la tarifa estará en dependencia de la compañía que con la que decida el cliente contratar el servicio.
- El gasto de avalúo de los bienes en garantía y su actualización, estará en dependencia del tipo de garantía, ubicación del bien y perito valuador elegido por el cliente.
- Avaluos en departamentos se negocia el precio dependiendo de la distancia
- Los gastos de inscripción de hipoteca es de conformidad al decreto 14-2009 aranceles del registro público de la propiedad.
- El seguro de saldo deudor es asumido por MIDEA y depende de la declaración de salud y la valoración de la aseguradora.
- Seguro de incendio y otros daños aplica para garantía hipotecaria, el dato es referencial, depende de la compañía donde el cliente decida contratar el servicio.
- Los costos que puede darse durante la vida del crédito estan en dólares o su equivalente en córdobas al tipo de cambio oficial al día que se solicita la gestión